

LECCIO ENERGY SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
Sede in	VIALE REGINA MARGHERITA 163 S. CONCORDIO - 55100 LUCCA (LU)
Codice Fiscale	04137090231
Numero Rea	LU 000000215088
P.I.	04137090231
Capitale Sociale Euro	20.000 i.v.
Forma giuridica	SRL A SOCIO UNICO
Settore di attività prevalente (ATECO)	351100
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	GREEN LUCCA SPA
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale micro

	31-12-2021	31-12-2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	1.145.350	1.257.203
Totale immobilizzazioni (B)	1.145.350	1.257.203
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	163.372	134.486
imposte anticipate	20.216	13.978
Totale crediti	183.588	148.464
IV - Disponibilità liquide	20.078	214.725
Totale attivo circolante (C)	203.666	363.189
D) Ratei e risconti	2.373	57.019
Totale attivo	1.351.389	1.677.411
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	20.000	20.000
IV - Riserva legale	5	5
VI - Altre riserve	788.603	47.564
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(78.255)	(18.000)
Totale patrimonio netto	730.353	49.569
B) Fondi per rischi e oneri	0	40.954
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	113.524	170.486
esigibili oltre l'esercizio successivo	507.512	1.416.402
Totale debiti	621.036	1.586.888
Totale passivo	1.351.389	1.677.411

Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro

Signori Soci,
il progetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021, che viene sottoposto al Vostro esame, evidenzia una perdita di € 78.255,33 contro una perdita di euro 18.000,16 dell'esercizio precedente.

INFORMATIVA SULLA GESTIONE

La società detiene un unico impianto fotovoltaico costruito a terra, potenza 797,25 KWh, situato nel Comune di Megliadino San Vitale (PD).

Nel corso dell'esercizio 2021, l'energia prodotta è stata complessivamente pari a 1,02 GWh per un controvalore in termini di ricavi pari a € 200.520.

Nel corso dell'esercizio la società Green Lucca spa ha emesso un green bond, di importo nominale pari a 72,3 milioni di Euro integralmente sottoscritto dalla banca Deutsche Bank AG, scadenza al 31 dicembre 2031, cedola a tasso fisso del 2,75%, con l'obiettivo di effettuare nuovi investimenti e rifinanziare i progetti già in portafoglio. Per tale ragione, in data 14/12 la società Green Lucca ha erogato un finanziamento alla Leccio Energy Srl per Euro 507.512 con il quale è stato attuato il rimborso integrale anticipato del finanziamento bancario sottoscritto con la banca UniCredit S.p.A. Nell'anno di imposta 2021 non vi sono state variazioni di immobilizzazioni.

STRUTTURA DEL BILANCIO

La società, a partire dal presente esercizio, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 2435 - ter, ha predisposto il bilancio secondo le modalità previste per le `microimprese' e si è avvalsa dell'esonero della predisposizione dei seguenti documenti:

- Rendiconto finanziario
- Nota integrativa, in quanto in calce allo stato patrimoniale, ove presenti, sono state fornite le seguenti informazioni di cui all'art. 2435 ter del Codice Civile, secondo comma:
 - o Informativa sugli impegni, garanzie e passività potenziali, ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, primo comma, numero 9;
 - o Informativa sui compensi, anticipazioni e crediti concessi agli amministratori ed ai sindaci, ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, primo comma, numero 16.
- Relazione sulla gestione, in quanto in calce allo stato patrimoniale, ove presenti, sono state fornite le seguenti informazioni di cui all'art. 2435 ter del Codice Civile, secondo comma:
 - o Informativa sulle azioni proprie e sulle azioni o quote di società controllanti possedute, ai sensi dell'art. 2428 del Codice Civile, numero 3;
 - o Informativa sulle azioni proprie e sulle azioni o quote di società controllanti acquistate o alienate nell'esercizio, ai sensi dell'art. 2428 del Codice Civile, numero 4.

Gli schemi di bilancio e i criteri di valutazione applicati sono quelli previsti per le società che redigono il bilancio in forma abbreviata e sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Gli emolumenti dell'Amministratore Unico sono pari ad Euro 2.500/anni.

La Società non è soggetta al controllo del Collegio Sindacale e non ha obbligo di istituire l'organo di revisione ai sensi dell'articolo 2477 del codice civile; tuttavia, la società ha optato per la revisione volontaria del bilancio affidata alla società Kreston GV Italy Audit Srl il cui compenso annuale è pari ad Euro 2.000,00.

Anticipazioni e crediti concessi agli amministratori e sindaci

Non sono stati attribuiti anticipazioni agli amministratori e non risultano crediti concessi ad essi.

IMPEGNI, GARANZIE E PASSIVITA' POTENZIALI NON RISULTANTI DALLO S.P.

Non sussistono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

AZIONI PROPRIE E DI SOCIETA' CONTROLLANTI POSSEDUTE, ACQUISTATE O ALIENATE NELL'ESERCIZIO

La società non possiede nè direttamente nè tramite società fiduciarie o interposta persona, né ha acquistato o ceduto, azioni proprie o azioni o quote di società controllanti.

Conto economico micro

	31-12-2021	31-12-2020
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	51.304	57.443
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	148.405	143.088
altri	811	91
Totale altri ricavi e proventi	149.216	143.179
Totale valore della produzione	200.520	200.622
B) Costi della produzione		
7) per servizi	113.405	74.802
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	111.853	112.329
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	313
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	111.853	112.016
Totale ammortamenti e svalutazioni	111.853	112.329
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	460
14) oneri diversi di gestione	3.852	4.201
Totale costi della produzione	229.110	191.792
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(28.590)	8.830
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	2	106
Totale proventi diversi dai precedenti	2	106
Totale altri proventi finanziari	2	106
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllanti	1.064	0
altri	61.693	31.143
Totale interessi e altri oneri finanziari	62.757	31.143
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(62.755)	(31.037)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(91.345)	(22.207)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	0	198
imposte differite e anticipate	(10.643)	(4.405)
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	2.447	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(13.090)	(4.207)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(78.255)	(18.000)

Bilancio micro, altre informazioni

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

A riguardo si evidenzia che la società ha ricevuto un contributo dal Gestore Servizi Elettrici (GSE) alla luce della Convenzione (atto n° 809675) siglata per l'impianto fotovoltaico di proprietà che per l'anno 2021 ammonta a complessivi Euro 142.001,71.

Nel corso dell'esercizio, la società ha inoltre maturato / percepito le seguenti erogazioni pubbliche:

Soggetto erogante	Norma	Descrizione	Importo
Agenzia delle Entrate	Art. 19, D.L. 73/2021 (Decreto Sostegni)	Credito Super Ace	25.851,07

Si precisa che quanto sopra deriva da:

- Versamenti in conto futuro aumento capitale per euro 718.085

In ogni caso si rinvia ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, co. 125-quinquies al registro nazionale degli aiuti.

Si dichiara inoltre che in termini di "Impresa Unica" gli aiuti ricevuti ai sensi della sezione 3.1 del Temporary Framework fino al 27/01/2021 risultano non superiori ad Euro 800.000,00 e fino al 31/12/2021 risultano non superiori ad Euro 1.800.000.

PARTECIPAZIONI CON RESPONSABILITA' ILLIMITATA

La società non detiene partecipazioni che comportino responsabilità illimitata.

BILANCIO SOCIETA' CHE ESERCITA L'ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO (informativa ai sensi dell'art. 2497-bis c.c.)

In ottemperanza all'art. 2497-bis, comma 4, si segnala che l'attività di direzione e coordinamento della Società è esercitata dal luglio 2018 dalla Società Green Lucca S.p.A. avente sede in Lucca, viale Regina Margherita n° 163, C.F./P.IVA 02262620467, Capitale Sociale 6.000.000,00 i cui dati dell'ultimo bilancio vengono di seguito riportati.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data chiusura bilancio	31/12/2020	31/12/2019
B) Immobilizzazioni	41.300.028	34.356.219
C) Attivo circolante	4.237.052	4.060.924
D) Ratei e risconti attivi	64.462	11.660
Totale attivo	45.601.543	38.428.803
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	6.000.000	6.000.000
Riserve	7.212.225	2.405.881
Utile (perdita) dell'esercizio	86.583	243.710

Totale patrimonio netto	13.298.808	8.649.591
A) Trattamento TFR		1.188
B) Fondi per Rischi e Oneri	62.609	55.652
D) Debiti	32.240.126	29.722.372
E) Ratei e risconti passivi	0	0
Totale passivo	45.601.543	38.428.803

Le Riserve sono indicate al netto delle perdite portate a nuovo

**Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita
l'attività di direzione e coordinamento**

Data chiusura bilancio	31/12/2020	31/12/2019
A) Valore della produzione	1.506.682	1.409.128
B) Costi della produzione	1.115.550	1.130.758
C) Proventi e oneri finanziari	-353.452	135.166
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	99.695	-1.394.385
Imposte sul reddito dell'esercizio	50.791	-1.224.559
Utile (perdita) dell'esercizio	86.583	243.710

INFORMAZIONI SUI RAPPORTI CON LE PARTI CORRELATE

Dal punto di vista dei rapporti commerciali:

- si rileva che tra la Società e il socio unico Green Lucca Spa possono intercorrere rapporti di natura commerciale, quali i servizi ricorrenti di amministrazione/segreteria, rapporti con banche, clienti e fornitori, oltre che assistenza nelle pratiche legali e per alcune tematiche gestionali degli impianti fotovoltaici. I rapporti sopra elencati sono gestiti a normali condizioni di mercato;
- si rileva che tra la Società e Green Utility Spa (socio di maggioranza di Feeling Green srl unico socio di Green Lucca Spa), intercorrono rapporti di natura commerciale quali la fornitura di componentistica di impianti fotovoltaici, oltre a servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria e di consulenza ai fini della gestione di impianti fotovoltaici. I rapporti sopra elencati sono regolati da appositi contratti, gestiti a normali condizioni di mercato e compliant con le procedure interne di gestione dei rapporti con parti correlate;

Dal punto di vista dei rapporti di finanziamento:

- Nel corso dell'esercizio la società controllante ha rinunciato all'intero finanziamento infruttifero per complessivi euro 718.085,41 con un corrispondente incremento del Patrimonio
- Si rileva che la Società Controllante, Socio Unico, ha effettuato finanziamenti alla società partecipata iscritti in bilancio al 31.12.2021 per complessivi euro 507.512 fruttiferi di interessi;
- esiste un debito verso la controllante per euro 1.063,68 per interessi maturati al 31.12.2021 sul finanziamento fruttifero;
- esiste una partita di debito verso la Società Anagni Energia SRL, controllata dalla controllante per € 35.000,00;
- esiste una partita di debito verso la Società GI 11 SRL, controllata dalla controllante per € 7.300,00;
- esiste una partita di debito verso la Società Tosco Energia SRL, controllata dalla controllante per € 27.000,00;
- esiste una partita di credito verso la Società Anagni Energia SRL, controllata dalla controllante per € 305,00;
- esiste una partita di credito verso la Società Progetto APA 2 SRL, controllata dalla controllante per € 15.000,00;

Si rileva infine, che la Società ha aderito al Consolidato Fiscale (opzione 2016/2018, prorogata 2019 /2021) come società consolidata dove la consolidante è Green Utility SpA, socio di maggioranza di Feeling Green srl unico socio di Green Lucca Spa.

Alla luce di questo nel bilancio esiste un credito verso consolidante per € 24.137.

Per completezza si rileva inoltre che il patrimonio netto ha subito una modifica rispetto all'esercizio precedente, oltreché per quanto detto sopra, anche a seguito dell'estinzione della Riserva per copertura strumenti finanziari derivati.

INFORMAZIONI SU STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI

La società deteneva strumenti finanziari derivati fino al 16/12/2021.

Il contratto INTEREST RATE SWAP PROTETTO con scadenza il 28 giugno 2030 è stato estinto anticipatamente, con un onere a carico della società di € 30.100, contestualmente all'estinzione del contratto di Project Financing.

Ai fini del confronto con l'anno d'imposta precedente in cui la società aveva redatto il bilancio in forma Abbreviata si rende noto che la riserva di copertura dei flussi finanziari chiusasi nel 2021 era iscritta nel 2020 per € -40.954,21 e che tale valore è riportato nel prospetto contabile riferito all'anno 2020 del presente bilancio all'interno della voce "Altre riserve"

CONCLUSIONI

Si ribadisce che i criteri di valutazione sono conformi alla normativa civilistica e le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti. Il bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Si rimane ovviamente a disposizione per fornire in assemblea i chiarimenti e le informazioni che si rendessero necessarie.

In merito alla destinazione del risultato di esercizio, si propone di rinviare la copertura della perdita agli esercizi successivi.

Lucca, 11 Aprile 2022

L'Amministratore Unico
Luigi Claroni

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Dott. Borbotti Gianluca iscritto al n. 562/A dell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili, quale incaricato della societ, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quater e 2 quinquies della L. 340/2000, dichiara che il documento informatico in formato XBRL conforme al corrispondente documento originale depositato presso la Societ.

Per il deposito in CCIAA: "Imposta di bollo assolta in modo virtuale con autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale per la Toscana - n. 26656 del 30/06/2014".