

OPERA RENEW SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
Sede in	VIALE REGINA MARGHERITA 163 S. CONCORDIO - 55100 LUCCA (LU)
Codice Fiscale	02469810416
Numero Rea	LU 000000212997
P.I.	02469810416
Capitale Sociale Euro	10.000 i.v.
Forma giuridica	SRL A SOCIO UNICO
Settore di attività prevalente (ATECO)	351100
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	GREEN LUCCA SPA
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.866	2.488
II - Immobilizzazioni materiali	5.184.550	5.667.166
Totale immobilizzazioni (B)	5.186.416	5.669.654
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	398.429	425.941
imposte anticipate	112.285	112.285
Totale crediti	510.714	538.226
IV - Disponibilità liquide	74.373	356.309
Totale attivo circolante (C)	585.087	894.535
D) Ratei e risconti	7.744	185.461
Totale attivo	5.779.247	6.749.650
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	12.500	12.500
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	342.570	342.570
IV - Riserva legale	2.000	2.000
VI - Altre riserve	547.688	655.048
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	(83.823)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(332.800)	(47.361)
Totale patrimonio netto	571.958	880.934
B) Fondi per rischi e oneri	365	84.188
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	235.957	561.817
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.970.967	5.222.711
Totale debiti	5.206.924	5.784.528
Totale passivo	5.779.247	6.749.650

Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	147.715	133.981
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	686.590	528.901
altri	96	44.770
Totale altri ricavi e proventi	686.686	573.671
Totale valore della produzione	834.401	707.652
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	132	0
7) per servizi	386.164	182.557
8) per godimento di beni di terzi	0	121.858
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	520.148	228.530
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	622	823
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	479.689	227.707
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	39.837	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	520.148	228.530
14) oneri diversi di gestione	15.406	64.694
Totale costi della produzione	921.850	597.639
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(87.449)	110.013
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	180	224
Totale proventi diversi dai precedenti	180	224
Totale altri proventi finanziari	180	224
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllanti	5.276	0
altri	226.512	97.616
Totale interessi e altri oneri finanziari	231.788	97.616
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(231.608)	(97.392)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(319.057)	12.621
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	13.743	62.130
imposte differite e anticipate	0	(2.148)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	13.743	59.982
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(332.800)	(47.361)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, ultimo comma, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE;
- i dati della nota integrativa sono espressi in unità di euro.

INFORMATIVA SULLA GESTIONE

Nel corso dell'esercizio 2021, l'energia prodotta è stata complessivamente pari a 2,95 GWh per un controvalore in termini di ricavi pari a € 834.401.

Nel corso dell'esercizio la società Green Lucca spa ha emesso un green bond, di importo nominale pari a 72,3 milioni di Euro integralmente sottoscritto dalla banca Deutsche Bank AG, scadenza al 31 dicembre 2031, cedola a tasso fisso del 2,75%, con l'obiettivo di effettuare nuovi investimenti e rifinanziare i progetti già in portafoglio. Per tale ragione, in data 14/12 la società Green Lucca ha erogato un finanziamento alla Opera Renew Srl per Euro 4.531.516,00 con il quale è stato attuato il rimborso integrale anticipato del finanziamento bancario sottoscritto con la banca ICCREA Banca Impresa S.p.A.

Principi di redazione

PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;

- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- a seguito delle recenti modifiche normative sul bilancio, non si sono rese necessarie riclassificazioni di voci dell'esercizio precedente;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- i criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31.12.2021, tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. n. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico.

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione ed informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, cui si fa rinvio nella relativa sezione della presente nota integrativa.

Gli elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale sono stati evidenziati.

La relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-bis, comma 7, del codice civile:

- 1) non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;
- 2) non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

DEROGHE CASI ECCEZIONALI

Non ve ne sono.

Cambiamenti di principi contabili

Non ve ne sono.

Correzione di errori rilevanti

Non ve ne sono.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Non ve ne sono.

Criteria di valutazione applicati

CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

Non si è fatto ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile. In particolare i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio vengono dettagliati di seguito.

B) I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

In dettaglio:

- I costi di impianto e ampliamento sono stati iscritti nell'attivo del bilancio, in considerazione della loro utilità pluriennale. L'ammortamento è calcolato in cinque anni a quote costanti.
- Le altre immobilizzazioni immateriali che includevano investimenti accessori alla realizzazione degli impianti non sono inclusi nel valore del bene all'atto di cessione alla società di leasing, sono stati imputate stornate alla data di riscatto dei contratti di leasing e imputati al costo dei beni iscritti nelle immobilizzazioni materiali.

B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di costruzione, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene.

Gli ammortamenti sono effettuati in relazione alla residua possibilità di utilizzazione di ogni singolo bene. L'ammortamento è stato calcolato sul costo storico del cespite.

Gli Impianti specifici sono ammortizzati in cinque anni a quote costanti.

A seguito del rimborso anticipato dei contratti di locazione finanziaria avvenuto il 22 luglio 2020, sono stati iscritti nelle immobilizzazioni materiali tre impianti fotovoltaici la cui aliquota di ammortamento è civilisticamente determinata in funzione della residua durata di sfruttamento dell'impianto calcolata in relazione all'arco temporale della convenzione con il GSE che determina l'erogazione dell'incentivo, mentre fiscalmente si adottano le disposizioni della Circ. AE n. 36/E del 19.12.2013.

Nel corso dell'esercizio si è perfezionato l'intervento di sostituzione di alcuni moduli effettuato sull'impianto Framar per complessivi Euro 52.000.

La voce in esame comprende i beni che sono risultati non danneggiati dall'incendio all'impianto "3M Camerette" e che sono pertanto riutilizzabili, ma per i quali non si è proceduto con l'ammortamento non essendo entrati nel processo produttivo.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al conto economico.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

C) II - Crediti (art. 2427, nn. 1, 4 e 6; art. 2426, n. 8)

I crediti sono iscritti al valore di presunto realizzo, al netto dell'eventuale fondo svalutazione crediti.

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

C) IV - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

DEBITI

I debiti sono iscritti al valore nominale.

Con riferimento ai debiti iscritti in bilancio antecedente all'esercizio avente inizio a partire dal 1° gennaio 2016, gli stessi sono iscritti al loro valore nominale, come quelli iscritti successivamente a tale, in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 19, si è deciso di non applicare il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione degli stessi, trattandosi di bilancio in forma abbreviata.

RATEI E RISCOINTI

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Come anticipato, nel corso dell'esercizio, l'estinzione del finanziamento project stipulato nel 2020 ha determinato lo storno dei valori corrispondenti agli oneri a suo tempo sostenuti per l'ottenimento di tale prestito ed iscritti in tale posta sino al 31.12.2020.

COSTI E RICAVI

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

Le rettifiche relative agli anni di imposta precedenti di cui si è venuti a conoscenza nell'anno sono state contabilizzate negli oneri diversi di gestione quando negativi e negli altri ricavi e proventi quando positivi.

IMPOSTE

L'onere per imposte sul reddito, di competenza dell'esercizio, è determinato in base alla normativa vigente.

Infatti, la Società ha aderito al Consolidato Fiscale (opzione 2016/2018, prorogata 2019/2021) come società consolidata dove la consolidante è Green Utility SpA, socio di maggioranza dell'unico Socio di Green Lucca Spa, Feeling Green Srl.

Altre informazioni

ALTRE INFORMAZIONI

La presente nota integrativa, relativa al bilancio chiuso al 31 dicembre 2021, è parte integrante del bilancio di esercizio, redatto in conformità alle norme del codice civile ed ai principi contabili nazionali, nella versione rivista e aggiornata dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

La società non controlla altre imprese, neppure tramite fiduciarie ed interposti soggetti, e non appartiene ad alcun gruppo, né in qualità di controllata né in quella di collegata.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni specificando che l'incremento delle immobilizzazioni materiali deriva dal riscatto dei contratti di Leasing e dal conferimento del ramo d'azienda:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	15.040	6.011.856	6.026.896
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	12.553	344.690	357.243
Valore di bilancio	2.488	5.667.166	5.669.654
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	55.110	55.110
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	(18.200)	(18.200)
Ammortamento dell'esercizio	622	479.689	480.311
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-	39.837	39.837
Totale variazioni	(622)	(482.616)	(483.238)
Valore di fine esercizio			
Costo	15.040	6.000.248	6.015.288
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.175	815.698	816.873
Valore di bilancio	1.866	5.184.550	5.186.416

Operazioni di locazione finanziaria

Alla chiusura del bilancio al 31/12/2021 non esiste alcun contratto di locazione finanziaria.

Immobilizzazioni finanziarie

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non ve ne sono.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Sono iscritti in bilancio secondo il loro "presumibile valore di realizzo".

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono di seguito dettagliati.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non ve ne sono.

Si espone di seguito il dettaglio della voce C.II "Crediti":

CREDITI COMMERCIALI	€	177.350,39
CREDITI TRIBUTARI	€	142.081,33
CREDITI VS CONSOLIDANTE	€	77.161,00
ALTRI CREDITI	€	1.836,34
TOTALE CREDITI ESIGIBILI ENTRO ES.SUCC.	€	398.429,06
CREDITI PER IMPOSTE ANTICIPATE	€	112.284,90
TOTALE CREDITI.	€	510.713,96

In particolare si rende noto che:

- sono computati nei *crediti commerciali* i crediti verso GSE per incentivi ancora da liquidare, nonché verso ALPIQ per l'incasso dei corrispettivi relativi alla vendita di energia;

Si espone di seguito il dettaglio della voce D "Ratei e Risconti":

COSTI FIN. ANTICIPATI	€	-
ALTRI RISCONTI ATTIVI	€	7.743,79
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI	€	7.743,79

Come anticipato nel corso dell'esercizio è stata azzerata la voce "*Costi finanziari anticipati*" che nel bilancio al 31.12.2020 ammontava ad euro 176.917,72 e che era relativa agli oneri sostenuti e conseguenti alla stipula del finanziamento con la Banca ICCREA

Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi		
Capitale	12.500	-	-	-		12.500
Riserva da soprapprezzo delle azioni	342.570	-	-	-		342.570
Riserva legale	2.000	-	-	-		2.000
Altre riserve						
Versamenti in conto aumento di capitale	655.047	-	313.500	420.861		547.686
Totale altre riserve	655.048	-	313.500	420.861		547.688
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	(83.823)	-	83.823	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	(47.361)	47.361	-	-	(332.800)	(332.800)
Totale patrimonio netto	880.934	47.361	397.323	420.861	(332.800)	571.958

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	12.500	B
Riserva da soprapprezzo delle azioni	342.570	A,B
Riserva legale	2.000	B
Altre riserve		
Versamenti in conto aumento di capitale	547.686	A,B
Totale altre riserve	547.688	
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	
Totale	904.756	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi per altre ragioni	Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza della riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi.

Come anticipato la società ha estinto il finanziamento project stipulato nel 2020 con ICCREA BancaImpresa e di conseguenza, nel corso dell'esercizio, la riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi è stata azzerata a seguito del recesso anticipato del contratto IRS protetto collegato a detto prestito.

Fondi per rischi e oneri

Il fondo presente in bilancio si riferisce al Fondo per imposte e riguarda l'accantonamento per la maggiore IMU dovuta in caso di rigetto del ricorso presentato contro l'accertamento della maggiore rendita catastale dell'impianto 3M Camerette.

Debiti

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

I debiti di durata superiore a cinque anni sono pari ad Euro 4.970.967,43 fanno riferimento al finanziamento erogato dal Socio Green Lucca.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non ve ne sono.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Gli emolumenti dell'Amministratore Unico sono pari ad Euro 2.500/annui oltre oneri previdenziali.

La Società non è soggetta al controllo del Collegio Sindacale e non ha obbligo di istituire l'organo di Revisione ai sensi dell'art. 2477 C.C. tuttavia la società ha optato per la revisione volontaria del bilancio affidata alla società Kreston GV Italy Audit Srl il cui compenso annuale è pari ad Euro 3.500,00.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si informa che non vi sono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

FINANZIAMENTI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE (art. 2447-decies)

Non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE

Ai fini di quanto previsto dalle vigenti disposizioni, devono ritenersi "parti correlate" quelle indicate dal principio contabile internazionale concernente l'informativa di bilancio sulle operazioni con parti correlate (IAS 24 revised) si segnalano le seguenti informazioni.

A riguardo si rende noto che nel corso dell'esercizio chiuso al 31.12.2021 non sono state effettuate operazioni che possano dare luogo a dubbi in ordine alla salvaguardia del patrimonio aziendale.

Dal punto di vista dei rapporti commerciali:

- si rileva che tra la Società e il socio unico Green Lucca Spa possono intercorrere rapporti di natura commerciale, quali i servizi ricorrenti di amministrazione/segreteria, rapporti con banche, clienti e

fornitori, oltre che assistenza nelle pratiche legali e per alcune tematiche gestionali degli impianti fotovoltaici. I rapporti sopra elencati sono regolati da appositi contratti e gestiti a normali condizioni di mercato;

- si rileva che tra la Società e Green Utility Spa (socio di maggioranza di Feeling Green srl unico socio di Green Lucca Spa), intercorrono rapporti di natura commerciale quali la fornitura di componentistica di impianti fotovoltaici, oltre a servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria e di consulenza ai fini della gestione di impianti fotovoltaici. I rapporti sopra elencati sono regolati da appositi contratti, gestiti a normali condizioni di mercato e compliant con le procedure interne di gestione dei rapporti con parti correlate;

Dal punto di vista dei rapporti di finanziamento:

- si rileva che la Società Controllante, Socio Unico, ha effettuato finanziamenti alla società partecipata iscritti in bilancio al 31.12.2021 per complessivi € 4.970.967,43 di cui euro 4.531.516,00 fruttiferi ed euro 439.451,43 infruttiferi;
- esiste un debito verso la controllante per interessi maturati al 31.12.2021 sul finanziamento fruttifero per euro 5.276,42;
- esiste una partita di debito verso la Società Opera Sun Srl per € 79.866,39.

Si rileva infine, come già iscritto in premessa, che la Società ha aderito al Consolidato Fiscale (opzione 2016/2018, prorogata 2019/2021) come società consolidata dove la consolidante è Green Utility SpA, socio di maggioranza di Feeling Green srl unico socio di Green Lucca Spa. Il bilancio la posta derivante dal Consolidato Fiscale iscritta quale credito verso consolidante per € 77.161,00 ed un debito verso la consolidante per Euro 60.548.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non sussistono fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

La società non detiene strumenti finanziari derivati.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis co. 4 c.c. la società è controllata direttamente dalla Green Lucca SpA avente sede in Lucca, viale Regina Margherita n.163, C.F. e numero di iscrizione al registro Imprese di Lucca 02262620467, Capitale Sociale 6 milioni i.v., che ne esercita l'attività di direzione e coordinamento sulla controllata.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2020	31/12/2019
B) Immobilizzazioni	41.300.028	34.356.219
C) Attivo circolante	4.237.052	4.060.924
D) Ratei e risconti attivi	64.462	11.660
Totale attivo	45.601.542	38.428.803
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	6.000.000	6.000.000
Riserve	7.212.225	2.405.881
Utile (perdita) dell'esercizio	86.583	243.710
Totale patrimonio netto	13.298.808	8.649.591
B) Fondi per rischi e oneri	62.209	55.652
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	-	1.188
D) Debiti	32.240.125	29.722.372
Totale passivo	45.601.142	38.428.803

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2020	31/12/2019
A) Valore della produzione	1.506.682	1.409.128
B) Costi della produzione	1.115.550	1.130.758
C) Proventi e oneri finanziari	(353.452)	135.166
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	99.695	(1.394.385)
Imposte sul reddito dell'esercizio	50.791	(1.224.559)
Utile (perdita) dell'esercizio	86.584	243.710

Si precisa che nel bilancio al 31/12/2019 la voce Riserve è indicata al netto delle perdite portate a nuovo.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Informativa di cui alla legge 4.8.2017, n. 124, art. 1, co. 125-129:

A riguardo si evidenzia che la società ha ricevuto un contributo dal Gestore Servizi Elettrici (GSE) alla luce della Convenzione siglata per gli impianti fotovoltaici in leasing che per l'anno 2021 ammonta a complessivi € 689.128,54.

Vengono sotto indicati, per ciascun rapporto, secondo il principio di cassa.

- Soggetto ricevente OPERA RENEW S.R.L. e Cod. Fisc. 02469810416
- Soggetto erogante GSE S.p.A. e Cod. Fisc. 05754381001
- Somma incassata € 278.134,62
- Rapporto giuridico Atto di concessione n. 770709
- Causale Incentivo IV Conto Energia

- Soggetto ricevente OPERA RENEW S.R.L. e Cod. Fisc. 02469810416
- Soggetto erogante GSE S.p.A. e Cod. Fisc. 05754381001
- Somma incassata € 162.549,23
- Rapporto giuridico Atto di concessione n. 790105
- Causale Incentivo IV Conto Energia

- Soggetto ricevente OPERA RENEW S.R.L. e Cod. Fisc. 02469810416
- Soggetto erogante GSE S.p.A. e Cod. Fisc. 05754381001
- Somma incassata € 248.444,69
- Rapporto giuridico Atto di concessione n. 771412
- Causale Incentivo IV Conto Energia

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Alla luce di quanto esposto nei punti precedenti l'Organo Amministrativo propone di approvare il bilancio 2021 ed in merito alla perdita di esercizio si propone la copertura con l'utilizzo del versamento in conto capitale.

Nota integrativa, parte finale

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

La presente nota integrativa, cos come l'intero bilancio di cui parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della societ ed il risultato economico dell'esercizio, criteri di valutazione conformi alla normativa civilistica.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile stata elaborata in conformit al principio di chiarezza.

Lucca, 11 Aprile 2022

L' Amministratore Unico
(Luigi Claroni)

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Dott. Borbotti Gianluca iscritto al n. 562/A dell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili, quale incaricato della società, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quater e 2 quinquies della L. 340/2000, dichiara che il documento informatico in formato XBRL è conforme al corrispondente documento originale depositato presso la Società.

Per il deposito in CCIAA: "Imposta di bollo assolta in modo virtuale con autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale per la Toscana - n. 26656 del 30/06/2014".