

# OPERA ABRUZZO SRL

## Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
<b>Sede in</b>	VIALE REGINA MARGHERITA N. 163 - 55100 LUCCA (LU)
<b>Codice Fiscale</b>	02480210414
<b>Numero Rea</b>	LU 000000213375
<b>P.I.</b>	02480210414
<b>Capitale Sociale Euro</b>	10.000 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	SRL A SOCIO UNICO
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	351100
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	si
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	si
<b>Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento</b>	GREEN LUCCA SPA
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

## Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	594.933	654.394
II - Immobilizzazioni materiali	21	841
Totale immobilizzazioni (B)	594.954	655.235
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	639.252	580.821
imposte anticipate	11.238	7.594
Totale crediti	650.490	588.415
IV - Disponibilità liquide	963	23.838
Totale attivo circolante (C)	651.453	612.253
D) Ratei e risconti	1.476.744	1.509.132
Totale attivo	2.723.151	2.776.620
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
IV - Riserva legale	1.623	1.623
VI - Altre riserve	1.991.710	169.380
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(95.992)	(64.224)
Totale patrimonio netto	1.907.341	116.779
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	572
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	763.811	497.601
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	2.104.472
Totale debiti	763.811	2.602.073
E) Ratei e risconti	51.999	57.196
Totale passivo	2.723.151	2.776.620

## Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	127.212	140.846
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	610.306	590.796
altri	1.003	54.904
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>611.309</b>	<b>645.700</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>738.521</b>	<b>786.546</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	132	0
7) per servizi	230.360	212.316
8) per godimento di beni di terzi	530.194	521.713
9) per il personale		
b) oneri sociali	0	2.251
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	719	572
c) trattamento di fine rapporto	719	572
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>719</b>	<b>2.823</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	60.281	63.840
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	59.461	62.242
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	820	1.598
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>60.281</b>	<b>63.840</b>
14) oneri diversi di gestione	9.655	38.878
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>831.341</b>	<b>839.570</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>(92.820)</b>	<b>(53.024)</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
<b>16) altri proventi finanziari</b>		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	245	190
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>245</b>	<b>190</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>245</b>	<b>190</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	0	28
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>0</b>	<b>28</b>
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>245</b>	<b>162</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)</b>	<b>(92.575)</b>	<b>(52.862)</b>
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	7.061	11.362
imposte differite e anticipate	(3.644)	0
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>3.417</b>	<b>11.362</b>
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>(95.992)</b>	<b>(64.224)</b>

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, ultimo comma, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE;

- i dati della nota integrativa sono espressi in unità di euro.

### INFORMATIVA SULLA GESTIONE

La società ha acquistato e gestisce un parco fotovoltaico costituito da impianti meglio dettagliati nella tabella successiva:

IMPIANTI	POTENZA (MWp)	TIPOLOGIA	UBICAZIONE (Provincia)	TARIFFA INCENTIVANTE (Conto Energia)	ENTRATA IN ESERCIZIO
Betafence 1	978,30	Tetto	TE	IV Conto Energia	Agosto 2012
Betafence 2	999,12	Tetto	TE	IV Conto Energia	Giugno 2012
Rio Salso	377,28	Tetto	PU	IV Conto Energia	Giugno 2012
<b>TOTALE</b>	<b>2.354,70</b>				

Nel corso dell'esercizio 2021, l'energia prodotta è stata complessivamente pari a 2,6 GWh per un controvalore in termini di ricavi pari a € 738.521.

## Principi di redazione

### PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- a seguito delle recenti modifiche normative sul bilancio, non si sono rese necessarie riclassificazioni di voci dell'esercizio precedente;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- i criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31.12.2021, tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. n. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico.

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione ed informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, cui si fa rinvio nella relativa sezione della presente nota integrativa.

Gli elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale sono stati evidenziati.

La relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-bis, comma 7, del codice civile:

- 1) non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;
- 2) non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Non ve ne sono.

## **Cambiamenti di principi contabili**

Non ve ne sono.

## Correzione di errori rilevanti

Non ve ne sono.

## Problematiche di comparabilità e di adattamento

Non ve ne sono.

## Criteri di valutazione applicati

### CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

Non si è fatto ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile. In particolare i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio vengono dettagliati di seguito.

#### B) I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

In dettaglio:

- I costi di impianto e ampliamento sono stati iscritti nell'attivo del bilancio, in considerazione della loro utilità pluriennale. L'ammortamento è calcolato in cinque anni a quote costanti.

- Le altre immobilizzazioni immateriali includono investimenti accessori alla realizzazione degli impianti che non sono inclusi nel valore del bene all'atto di cessione alla società di leasing. Pertanto la società ha reputato opportuno il loro ammortamento calcolato in base alla durata del leasing dell'impianto stesso. La voce comprende anche immobilizzazioni immateriali quali migliorie su beni di terzi relativi alle attività di implementazione dei tre impianti eseguite negli esercizi precedenti. La società ha reputato opportuno il loro ammortamento calcolato in base alla durata del leasing degli impianti stessi.

Nel corso del 2021 la voce non è variata per incrementi o dismissioni.

#### B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di costruzione, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene.

Gli ammortamenti sono effettuati in relazione alla residua possibilità di utilizzazione di ogni singolo bene. L'ammortamento è stato calcolato sul costo storico del cespite.

Gli Impianti specifici sono ammortizzati in cinque anni a quote costanti.

All'interno delle immobilizzazioni materiali non vi sono immobilizzazioni in corso.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al conto economico.

#### C) ATTIVO CIRCOLANTE

##### C) II - Crediti (art. 2427, nn. 1, 4 e 6; art. 2426, n. 8)

I crediti sono iscritti al valore di presunto realizzo, al netto dell'eventuale fondo svalutazione crediti. Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

##### C) IV - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

#### DEBITI

I debiti sono iscritti al valore nominale. Con riferimento ai debiti iscritti in bilancio antecedente all'esercizio avente inizio a partire dal 1° gennaio 2016, gli stessi sono iscritti al loro valore nominale, come quelli iscritti successivamente a tale, in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 19, si è deciso di non applicare il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione degli stessi, trattandosi di bilancio in forma abbreviata.

#### **RATEI E RISCONTI**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

#### **COSTI E RICAVI**

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

Le rettifiche relative agli anni di imposta precedenti di cui si è venuti a conoscenza nell'anno sono state contabilizzate negli oneri diversi di gestione quando negativi e negli altri ricavi e proventi quando positivi.

#### **IMPOSTE**

L'onere per imposte sul reddito, di competenza dell'esercizio, è determinato in base alla normativa vigente.

La Società ha aderito al Consolidato Fiscale (opzione 2016/2018, prorogata 2019/2021) come società consolidata dove la consolidante è Green Utility SpA, socio di maggioranza di Feeling Green srl unico socio di Green Lucca Spa.

Per quanto esposto la Società trasferirà al Consolidato un risultato fiscale negativo.

## **Altre informazioni**

#### **ALTRE INFORMAZIONI**

La presente nota integrativa, relativa al bilancio chiuso al 31 dicembre 2021, è parte integrante del bilancio di esercizio, redatto in conformità alle norme del codice civile ed ai principi contabili nazionali, nella versione rivista e aggiornata dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

La società non controlla altre imprese, neppure tramite fiduciarie ed interposti soggetti, e non appartiene ad alcun gruppo, né in qualità di controllata né in quella di collegata.

La società non detiene strumenti finanziari derivati.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### **Immobilizzazioni**

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
<b>Costo</b>	1.105.348	8.678	1.114.026
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	450.954	7.837	458.791
<b>Valore di bilancio</b>	654.394	841	655.235
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	59.461	820	60.281
<b>Totale variazioni</b>	(59.461)	(820)	(60.281)
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>Costo</b>	1.105.348	8.678	1.114.026
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	510.415	8.657	519.072
<b>Valore di bilancio</b>	594.933	21	594.954

#### Operazioni di locazione finanziaria

Come ricordato nell'introduzione del presente documento, si precisa che la società ha stipulato sei contratti di leasing erogati congiuntamente da MPS Leasing S.p.A. e Mediocredito Italiano (oggi INTESA SAN PAOLO S.p.A.) per i tre impianti fotovoltaici "RIO SALSO", "BETAFENCE 1" e "BETAFENCE 2".

La crisi economica innescata dalla pandemia di COVID-19 ha portato all'adozione di interventi tesi alla riduzione del rischio di liquidità, quali la sospensione del pagamento di mutui e canoni leasing, di cui al Decreto Cura Italia e successive modifiche di cui al D.L. 14.08.2020 n. 104 c.d. D.L. Agosto.

Per la nostra Società questo ha comportato il blocco dei pagamenti concordati rispettivamente:

- con MPS Leasing S.p.A. a far data dalla scadenza del 30/03/2020 fino a quella del 30/06/2021;
- con INTESA SAN PAOLO S.p.A. a far data dalla scadenza del 30/04/2020 fino a quella del 30/06/2021.

Tale sospensione ha comportato, per la Società, un maggior onere di interessi passivi iscritti nei risconti attivi, come dettagliati nell'apposita sezione della Nota Integrativa, e da liquidare alla ripresa del decorso dei pagamenti.

Tutto ciò esposto, la Società ha provveduto comunque ad iscrivere i canoni di competenza a Conto Economico, avendo la presente disposizione inciso solo dal punto di vista finanziario.

Di seguito sono fornite le informazioni richieste dal n. 22 dell'art. 2427 del Codice Civile.

**Impianto "RIO SALSO" - Intesa San Paolo:**

**Impianto "RIO SALSO" - Mps Leasing:**

CONTRATTO N. 05818150/001

CONTRATTO N. 01427041/001

data inizio	30/08/2012	data inizio	30/08/2012
data termine	30/10/2031	data termine	30/12/2031
durata in giorni	7026	durata in giorni	7057
quota capitale 1/1-31/12	€ 7.618,96	quota capitale 1/1-31/12	€ 7.620,80
quota interessi 1/1-31/12	€ 14.545,04	quota interessi 1/1-31/12	€ 14.625,23
conguaglio indicizzaz.	€ 0,00	conguaglio indicizzaz.	€ 0,00
totale quota interessi al 31/12	€ 14.545,04	totale quota interessi al 31/12	€ 14.625,23
valore attuale canoni futuri	€ 213.006,16	valore attuale canoni futuri	€ 216.531,92
valore attuale riscatto	€ 4.722,04	valore attuale riscatto	€ 2.483,25
totale valore attuale	€ 217.728,20	totale valore attuale	€ 219.015,17
valore del bene	€ 474.760,00	valore del bene	€ 474.760,00
% amm.to	5,00%	% amm.to	5,00%
quota amm.to dell'es.	€ 23.738,00	quota amm.to dell'es.	€ 23.738,00
n. amm.ti precedenti	9	n. amm.ti precedenti	9
f/amm.to all'1/1	€ 211.268,20	f/amm.to all'1/1	€ 211.268,20
tot. f/amm.to al 31/12	€ 235.006,20	tot. f/amm.to al 31/12	€ 235.006,20
valore netto contabile del bene	€ 239.753,80	valore netto contabile del bene	€ 239.753,80
valore netto contabile beni riscattati	-	valore netto contabile beni riscattati	-
maggior valore beni riscattati	-	maggior valore beni riscattati	-
debito implicito iniziale	€ 474.760,00	debito implicito iniziale	€ 474.760,00
quota capitale pagata	€ 257.031,80	quota capitale pagata	€ 262.323,84
debito implicito al 31/12	€ 217.728,20	debito implicito al 31/12	€ 212.436,16
effetto lordo a fine eserc.	€ 39.303,60	effetto lordo a fine eserc.	€ 27.317,64
% IRES e IRAP	28,82%	% IRES e IRAP	28,82%
effetto fiscale	€ 11.327,30	effetto fiscale	€ 7.872,94
effetto netto sul PN	€ 27.976,30	effetto netto sul PN	€ 19.444,70

**Impianto "BETAFENCE 2" - Intesa San Paolo:****Impianto "BETAFENCE 2" - Mps Leasing:**CONTRATTO N. 05818151/001CONTRATTO N. 01427040/001

data inizio	30/08/2012	data inizio	30/08/2012
data termine	30/10/2031	data termine	30/12/2031
durata in giorni	7026	durata in giorni	7057
quota capitale 1/1-31/12	€ 21.288,02	quota capitale 1/1-31/12	€ 21.293,20
quota interessi 1/1-31/12	€ 40.640,14	quota interessi 1/1-31/12	€ 40.864,17
conguaglio indicizzaz.	€ -	conguaglio indicizzaz.	€ -
totale quota interessi al 31/12	€ 40.640,14	totale quota interessi al 31/12	€ 40.864,17
valore attuale canoni futuri	€ 595.157,85	valore attuale canoni futuri	€ 605.009,18
valore attuale riscatto	€ 13.193,75	valore attuale riscatto	€ 6.938,44
totale valore attuale	€ 608.351,60	totale valore attuale	€ 611.947,62
valore del bene	€ 1.326.520,00	valore del bene	€ 1.326.520,00
% amm.to	5,00%	% amm.to	5,00%
quota amm.to dell'es.	€ 66.326,00	quota amm.to dell'es.	€ 66.326,00

n. amm.ti precedenti	9	n. amm.ti precedenti	9
f/amm.to all'1/1	€ 590.301,40	f/amm.to all'1/1	€ 590.301,40
tot. f/amm.to al 31/12	€ 656.627,40	tot. f/amm.to al 31/12	€ 656.627,40
valore netto contabile del bene	€ 669.892,60	valore netto contabile del bene	€ 669.892,60
valore netto contabile beni riscattati	-	valore netto contabile beni riscattati	-
maggior valore beni riscattati	-	maggior valore beni riscattati	-
debito implicito iniziale	€ 1.326.520,00	debito implicito iniziale	€ 1.326.520,00
quota capitale pagata	€ 718.168,40	quota capitale pagata	€ 732.800,37
debito implicito al 31/12	€ 608.351,60	debito implicito al 31/12	€ 593.719,63
effetto lordo a fine eserc.	€ 61.541,00	effetto lordo a fine eserc.	€ 76.172,97
% IRES e IRAP	28,82%	% IRES e IRAP	28,82%
effetto fiscale	€ 17.736,12	effetto fiscale	€ 21.953,05
effetto netto sul PN	€ 43.804,88	effetto netto sul PN	€ 54.219,92

**Impianto "BETAFENCE 1" - Intesa San Paolo:****Impianto "BETAFENCE 1" - Mps Leasing:**CONTRATTO N. 05818154/001CONTRATTO N. 01427042/001

data inizio	30/08/2012	data inizio	30/08/2012
data termine	30/10/2031	data termine	30/12/2031
durata in giorni	7026	durata in giorni	7057
quota capitale 1/1-31/12	€ 20.804,03	quota capitale 1/1-31/12	€ 20.809,20
quota interessi 1/1-31/12	€ 39.716,05	quota interessi 1/1-31/12	€ 39.934,70
conguaglio indicizzaz.	€ -	conguaglio indicizzaz.	€ -
totale quota interessi al 31/12	€ 39.716,05	totale quota interessi al 31/12	€ 39.934,70
valore attuale canoni futuri	€ 581.626,06	valore attuale canoni futuri	€ 591.253,28
valore attuale riscatto	€ 12.893,85	valore attuale riscatto	€ 6.780,82
totale valore attuale	€ 594.519,91	totale valore attuale	€ 598.034,10
valore del bene	€ 1.296.360,00	valore del bene	€ 1.296.360,00
% amm.to	5,00%	% amm.to	5,00%
quota amm.to dell'es.	€ 64.818,00	quota amm.to dell'es.	€ 64.818,00
n. amm.ti precedenti	9	n. amm.ti precedenti	9
f/amm.to all'1/1	€ 576.880,22	f/amm.to all'1/1	€ 576.880,22
tot. f/amm.to al 31/12	€ 641.698,22	tot. f/amm.to al 31/12	€ 641.698,22
valore netto contabile del bene	€ 654.661,78	valore netto contabile del bene	€ 654.661,78
valore netto contabile beni riscattati	-	valore netto contabile beni riscattati	-
maggior valore beni riscattati	-	maggior valore beni riscattati	-
debito implicito iniziale	€ 1.296.360,00	debito implicito iniziale	€ 1.296.360,00
quota capitale pagata	€ 701.840,09	quota capitale pagata	€ 716.444,81
debito implicito al 31/12	€ 594.519,91	debito implicito al 31/12	€ 579.915,19
effetto lordo a fine eserc.	€ 60.141,87	effetto lordo a fine eserc.	€ 74.746,59
% IRES e IRAP	28,82%	% IRES e IRAP	28,82%
effetto fiscale	€ 17.332,89	effetto fiscale	€ 21.541,97
effetto netto sul PN	€ 42.808,98	effetto netto sul PN	€ 53.204,62

## Attivo circolante

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Sono iscritti in bilancio secondo il loro "presumibile valore di realizzo".

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono di seguito dettagliati.

### Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non ve ne sono.

Si espone di seguito il dettaglio della voce C.II "Crediti":

CREDITI COMMERCIALI	€	160.567,19
CREDITI TRIBUTARI	€	131.751,73
CREDITI VS CONSOLIDANTE	€	61.899,00
CREDITI DIVERSI	€	285.033,70
<b>TOTALE CREDITI ESIGIBILI ENTRO ES.SUCC.</b>	<b>€</b>	<b>639.251,62</b>
CREDITI PER IMPOSTE ANTICIPATE	€	11.238,43
<b>TOTALE CREDITI</b>	<b>€</b>	<b>650.490,05</b>

In particolare, si rende noto che:

nei *crediti commerciali* sono computati anche i crediti verso il Gestore dei Servizi Energetici Spa per incentivi ancora da liquidare;

nella voce *altri crediti* è presente il "Credito Leasing" relativo ad un conto corrente nella disponibilità della società di leasing, dove, dati gli accordi del contratto di leasing, sono presenti le liquidazioni degli incentivi per la produzione di energia elettrica di competenza dell'anno ma non ancora erogati alla Società Opera Abruzzo, in quanto a garanzia delle obbligazioni di pagamento dei canoni leasing stessi, corrispondente a numero sei mensilità per ogni contratto pari ad € 284.726,62.

Si espone di seguito il dettaglio della voce D "Ratei e Risconti":

MAXICANONE CONTRATTI DI LEASING	€	848.540,13
COSTI ANTICIPATI CONTRATTI DI LEASING	€	46.820,48
ALTRI RISCONTI ATTIVI	€	241.687,97
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	<b>€</b>	<b>1.137.048,58</b>

Considerato che la sospensione del pagamento dei canoni di leasing ha prorogato la scadenza dei contratti, la quota annuale dei maxicanoni e dei costi anticipati riferiti ai contratti di leasing sono stati riconteggiati sulla base della maggior durata dei contratti stessi.

Con riferimento alla voce *altri risconti attivi* si fa presente che essa include gli interessi dovuti per la moratoria dei contratti di leasing che sono stato sospesi a seguito delle disposizioni atte a far fronte alla pandemia di COVID 19, come di seguito dettagliati:

INTERESSI SOSPENSIONE LEASING MPS	€	19.638,08
INTERESSI SOSPENSIONE LEASING INTESA	€	18.309,45
<b>TOTALE INT. SOSPENSIONE LEASING IMP. RIO SALSO</b>	<b>€</b>	<b>37.947,53</b>
QUOTA DI COMPETENZA 2020	€	1.629,48
QUOTA DI COMPETENZA 2021	€	3.301,64
<b>RESIDUO RISCOLO 31/12/2021</b>	<b>€</b>	<b>33.016,41</b>
INTERESSI SOSPENSIONE LEASING MPS	€	54.870,56
INTERESSI SOSPENSIONE LEASING INTESA	€	51.158,25
<b>TOTALE INT. SOSPENSIONE LEASING IMP. BETAFENCE 2</b>	<b>€</b>	<b>106.028,81</b>
QUOTA DI COMPETENZA 2020	€	4.552,91
QUOTA DI COMPETENZA 2021	€	9.225,08
<b>RESIDUO RISCOLO 31/12/2021</b>	<b>€</b>	<b>92.250,82</b>
INTERESSI SOSPENSIONE LEASING MPS	€	53.622,88
INTERESSI SOSPENSIONE LEASING INTESA	€	49.995,00
<b>TOTALE INT. SOSPENSIONE LEASING IMP. BETAFENCE 1</b>	<b>€</b>	<b>103.617,88</b>
QUOTA DI COMPETENZA 2020	€	4.449,39
QUOTA DI COMPETENZA 2021	€	9.015,32
<b>RESIDUO RISCOLO 31/12/2021</b>	<b>€</b>	<b>90.153,17</b>

Gli importi residui saranno ripartiti sulla durata residua dei contratti stessi.

## Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

Si rileva che nel corso dell'esercizio la rinuncia del finanziamento fruttifero da parte del socio Unico green Lucca ha comportato un incremento della riserva in conto capitale per euro 1.886.553,12.

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi		
Capitale	10.000	-	-		10.000
Riserva legale	1.623	-	-		1.623
Altre riserve					
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	-	1.886.553		1.886.553
Versamenti in conto capitale	169.381	(64.224)	-		105.157
Totale altre riserve	169.380	(64.224)	1.886.553		1.991.710
Utile (perdita) dell'esercizio	(64.224)	64.224	-	(95.992)	(95.992)
Totale patrimonio netto	116.779	-	1.886.553	(95.992)	1.907.341

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	10.000	B
Riserva legale	1.623	B
Altre riserve		
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	1.886.553	A, B
Versamenti in conto capitale	105.157	A,B
Totale altre riserve	1.991.710	
Totale	2.003.333	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

In data 31.12.2021 la Società ha risolto, per scadenza del termine, il contratto con il dipendente impiegato di 5° livello con mansioni di "impiegato amministrativo".

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	572
Variazioni nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	572
Totale variazioni	(572)
Valore di fine esercizio	0

## **Debiti**

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non vi sono debiti di durata superiore a cinque anni.

### Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non ve ne sono.

### Risconti Passivi

I risconti passivi comprendono il differimento del rimborso della quota capitale relativa al periodo trascorso dal momento della stipula dei leasing fino all'inizio dell'ammortamento.

Considerato che la sospensione del pagamento dei canoni di leasing ha prorogato la scadenza dei contratti, tale voce è stata ricalcolata sulla maggiore durata degli stessi.

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Dati sull'occupazione**

In ossequio al disposto dell'art. 2427 n. 15 del codice civile, come anticipato, informiamo che si è risolto al 31.12.2021 il contratto a tempo determinato con il dipendente assunto in data 01.02.2020.

	Numero medio
Impiegati	1

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Gli emolumenti dell'Amministratore Unico sono pari ad Euro 2.500/annui oltre oneri previdenziali.

La Società non è soggetta al controllo del Collegio Sindacale e non ha obbligo di istituire l'organo di revisione ai sensi dell'articolo 2477 del codice civile, tuttavia la società ha optato per la revisione volontaria del bilancio affidata alla società Kreston GV Italy Audit Srl il cui compenso annuale è pari ad Euro 3.500,00.

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si informa che, oltre ai contratti di Leasing di cui si è già detto, non vi sono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

FINANZIAMENTI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE (art. 2447-decies)

Non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

#### OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE

Ai fini di quanto previsto dalle vigenti disposizioni, devono ritenersi "parti correlate" quelle indicate dal principio contabile internazionale concernente l'informativa di bilancio sulle operazioni con parti correlate (IAS 24 revised) si segnalano le seguenti informazioni.

A riguardo si rende noto che nel corso dell'esercizio chiuso al 31.12.2021 non sono state effettuate operazioni che possano dare luogo a dubbi in ordine alla salvaguardia del patrimonio aziendale.

Dal punto di vista dei rapporti commerciali:

- si rileva che tra la Società e il socio unico Green Lucca Spa possono intercorrere rapporti di natura commerciale, quali i servizi ricorrenti di amministrazione/segreteria, rapporti con banche, clienti e fornitori, oltre che assistenza nelle pratiche legali e per alcune tematiche gestionali degli impianti fotovoltaici. I rapporti sopra elencati sono regolati da appositi contratti e gestiti a normali condizioni di mercato;
- si rileva che tra la Società e Green Utility Spa (socio di maggioranza di Feeling Green srl unico socio di Green Lucca Spa), intercorrono rapporti di natura commerciale quali la fornitura di componentistica di impianti fotovoltaici, oltre a servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria e di consulenza ai fini della gestione di impianti fotovoltaici. I rapporti sopra elencati sono regolati da appositi contratti, gestiti a normali condizioni di mercato e compliant con le procedure interne di gestione dei rapporti con parti correlate.

Dal punto di vista dei rapporti di finanziamento:

- Nel corso dell'esercizio la società controllante ha rinunciato all'intero finanziamento infruttifero per complessivi euro 1.886.553,12 con un corrispondente incremento del Patrimonio Netto.  
Si rileva infine, come già iscritto in premessa, che la Società ha aderito al Consolidato Fiscale (opzione 2016 /2018, prorogata 2019/2021) come società consolidata dove la consolidante è Green Utility SpA. In bilancio la posta derivante dal Consolidato Fiscale è iscritta quale credito verso consolidante per Euro 61.899 e debito verso la consolidante per Euro 2.208.

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, ad eccezione dei contratti di Leasing di cui si è già detto.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Non sussistono fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

## **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

Ai sensi dell'art 2427-bis, I comma, n.1 C.C. si informa che la società non detiene strumenti finanziari derivati.

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

Ai sensi dell'art. 2497-bis co. 4 c.c. la società è controllata direttamente dalla Green Lucca SpA avente sede in Lucca, viale Regina Margherita n.163, C.F. e numero di iscrizione al registro Imprese di Lucca 02262620467, Capitale Sociale 6 milioni i.v., che ne esercita l'attività di direzione e coordinamento sulla controllata.

## Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2020	31/12/2019
B) Immobilizzazioni	41.300.028	34.356.219
C) Attivo circolante	4.237.052	4.060.924
D) Ratei e risconti attivi	64.462	11.660
<b>Totale attivo</b>	<b>45.601.542</b>	<b>38.428.803</b>
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	6.000.000	6.000.000
Riserve	7.212.225	2.405.881
Utile (perdita) dell'esercizio	86.583	243.710
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>13.298.808</b>	<b>8.649.591</b>
B) Fondi per rischi e oneri	62.609	55.652
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	-	1.188
D) Debiti	32.240.125	29.722.372
<b>Totale passivo</b>	<b>45.601.542</b>	<b>38.428.803</b>

## Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2020	31/12/2019
A) Valore della produzione	1.506.682	1.409.128
B) Costi della produzione	1.115.550	1.130.758
C) Proventi e oneri finanziari	(353.452)	135.166
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	99.695	(1.394.385)
Imposte sul reddito dell'esercizio	50.791	(1.224.559)
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>86.584</b>	<b>243.710</b>

Si precisa che:

- la voce Riserve è indicata al netto delle perdite portate a nuovo;
- la voce Imposte comprende sia le imposte correnti che quelle differite/anticipate.

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Informativa di cui alla legge 4.8.2017, n. 124, art. 1, co. 125-129:

A riguardo si evidenzia che la società ha ricevuto un contributo dal Gestore Servizi Elettrici (GSE) alla luce della Convenzione siglata per gli impianti fotovoltaici in leasing che per l'anno 2021 ammonta a complessivi Euro 560.621,98.

Vengono sotto indicati, per ciascun rapporto, secondo il principio di cassa.

- Soggetto ricevente OPERA ABRUZZO S.R.L. e Cod. Fisc. 02480210414
- Soggetto erogante GSE S.p.A. e Cod. Fisc. 05754381001
- Somma incassata € 224.115,10
- Rapporto giuridico Atto di concessione n. 781882
- Causale Incentivo IV Conto Energia
  
- Soggetto ricevente OPERA ABRUZZO S.R.L. e Cod. Fisc. 02480210414
- Soggetto erogante GSE S.p.A. e Cod. Fisc. 05754381001
- Somma incassata € 242,822,28
- Rapporto giuridico Atto di concessione n. 770575
- Causale Incentivo IV Conto Energia
  
- Soggetto ricevente OPERA ABRUZZO S.R.L. e Cod. Fisc. 02480210414
- Soggetto erogante GSE S.p.A. e Cod. Fisc. 05754381001
- Somma incassata € 93.684,60
- Rapporto giuridico Atto di concessione n. 771424
- Causale Incentivo IV Conto Energia

Nel corso dell'esercizio, la società ha inoltre maturato / percepito le seguenti erogazioni pubbliche:

Soggetto erogante	Norma	Descrizione	Importo
Agenzia delle Entrate	Art. 19, D.L. 73/2021 (Decreto Sostegni)	Credito Super Ace	67.915,91

Si precisa che quanto sopra deriva da:

- Versamenti in conto futuro aumento capitale per euro 1.886.553

In ogni caso si rinvia ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, co. 125-quinquies al registro nazionale degli aiuti.

Si dichiara inoltre che in termini di "Impresa Unica" gli aiuti ricevuti ai sensi della sezione 3.1 del Temporary Framework fino al 27/01/2021 risultano non superiori ad Euro 800.000,00 e fino al 31/12/2021 risultano non superiori ad Euro 1.800.000.

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Alla luce di quanto esposto nei punti precedenti l'Organo Amministrativo propone di approvare il bilancio 2021 ed in relazione alla perdita di esercizio si propone di rinviare ogni decisione in merito alla copertura della stessa all'esercizio successivo.

## **Nota integrativa, parte finale**

### CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio, criteri di valutazione conformi alla normativa civilistica.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Lucca, 12 Aprile 2022

L' Amministratore Unico  
(Luigi Claroni)

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto Dott. Borbotti Gianluca iscritto al n. 562/A dell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili, quale incaricato della società, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quater e 2 quinquies della L. 340/2000, dichiara che il documento informatico in formato XBRL è conforme al corrispondente documento originale depositato presso la Società.

Per il deposito in CCIAA: "Imposta di bollo assolta in modo virtuale con autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale per la Toscana - n. 26656 del 30/06/2014".